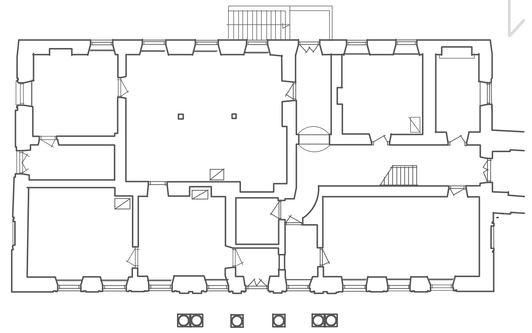
PLAN SYTUACYJNY

NAZWA RYSUNKU: ELEWACJA PÓŁNOCNA



PROJ. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

DLA CAŁOŚCI STOLARKI OKIENNEJ NA ELEWACJI DRUGIEJ KONDGNAJI.

OKNA nr01, nr2, nr03, nr04. nr05. nr06, nr07, nr 08, nr09, nr010, nr011, nr012, nr013.

1. Demontaż całości stolarki okiennej skrzynkowej (skrzydła okienne oraz ościeżnica).
2. Należy wykonać oznakowanie poszczególnych elementów w zakresie poszczególnych okien. Oczyszczenie drewna z powłok malarskich metodą chemiczno–mechaniczną. Konserwacja stolarki okiennej skrzydła zewnętrzne oraz ościeżnica (opisane literą Z na zestawieniu stolarki)) poprzez uzupełnienie ubytków drewna fleki z drewna dobrane do oryginału. Szlifowanie powierzchni drewna. Wykończenie powierzchni pofożenie lakieru o połysku jedwabistym. Skrzydła okienne zewnętrzne oraz ościeżnice, których stan techniczne z powodu destrukcji nie nadaje się do konserwacji i powtórnego montażu należy odtworzyć w formie oryginału.
3. Rekonstrukcja brakujących elementów dekoracyjnych (okucia, klamki itp.) w oryginalnym metalu.
4. Konserwacja elementów wykonanych z metalu detale na stolarce. Oczyszczenie metalu z powłok lakierów i nawarstwień powierzchniowych.
5. W miejscach braku oryginalnych lub wtórnie wstawionych klamek i okuć zamontować nowe stylizowane na oryginalne.
6. Montaż współczesnych wewnętrznych nowych okien (oznaczonych na zestawieniu stolarki literą W) z drewna klejonego warstwowo z zestawami szyb dwukomorowych o podwyższonej izolacyjności termicznej oraz zachowaniem podziałów możliwie zbliżonych dymensji szprosów i ram nawiązującego do oryginału zachowując kształt, konstrukcję,profile,podział, materiał. Klamek i okucia zamontować nowe stylizowane na oryginalne. Szczegółowy opis w zestawieniu stolarki okiennej rys. nr.
7. Rozwiązanie techniczne (rysunek warsztatowy) wybranego producenta stolarki okiennej na etapie wykonastwa robót uzgodnić z ŚWKZ.

(1) 1. Proj.demontaż całości pokrycia dachu z blachy o–cynk i deskowania wykonać sukcesywnie w miarę postępu prac remontowych chroniąc odkrytą partię dachu i budynku grubymi foliami przed możliwością zalewania w przypadku deszczu. Pokrycie zdejmować równomiernie na obu połaciach dachu tak, aby nie dopuścić do niesymetrycznego obciążenia.
2. Po zdjęciu pokrycia dachowego i wcześniejszym wykonaniu rusztowania dokonać, w ramach nadzoru autorskiego, oszacowania destrukcji ustalenia zakresu niezbędnych do wykonania prac remontowych obecnie niedostępnej konstrukcji więźby dachowej w tym obudowy lukarn .
3. Proj. po wykonaniu prac remontowych związanych z wymianą i remontem więźby dachowej, założyć nowe pokrycia z blachy miedzianej lub równoważnej (emitacja miedzi lub tytan–cynk–patynowany).Kolor nawiązujący do pokrycia dachu budynku pałacu (budynek główny) z blachy gr.06 mm. poprzez odwzorowanie stanu pierwotnego. Całość prac wykonać według opisu w projekcie.
4. Proj. wymiana instalacji odgromowej.

(2) Proj. istniejący gzyms okapowy i obróbki blacharskie na całości budynku do wymiany na nowe odwzorujące stan pierwotny. Blachę przyjąć identyczną jak dla pokrycia dachu. Całość wykonać wg.opisu w projekcie.

(3) Proj. demonraż i wykonanie nowych lukarn wraz z okonstrukcją drewnianą obudowy. Proj. nowe odwzorujące historyczne lukarny konstrukcji drewnianej. Obróbki blacharskie daszków,ścian bocznych oraz obramowania okien, gzymsów itp. wykonać z przyjętego materiału jak dla pokrycia dachu. Całość wykonać wg.opisu w projekcie.

(4) Proj. istniejące obróbki blacharskie rynny i rury spustowe do wymiany na nowe z blachy miedzianej lub równoważne (emitacja miedzi tytan–cynk–patynowany).Kolor nawiązujący do pokrycia dachu budynku pałacu (budynek główny).Blacha gr.06 mm. poprzez odwzorowanie stanu pierwotnego. Rury spustowe wyposażyć w kołce odstraszające ptaki. Rury spustowe wyposażyć w rewizje.Całość wykonać wg.opisu w projekcie.

(5) 1.Proj.w zakresie zaznaczonym na rysunku i opisanym w legendzie.
konserwacja dobrze zachowanych tynków.
a. miejscowe skucie odspojonych od podłoża zdegradowanych tynków.
b. uzupełnienie odnowienie powierzchni ubyków tynków (np.ścian,kolumn,cokołów),
c.konserwacja istniejących tynków.
4. Wykonanie nowych brakujących tynków na zdrowym podłożu.
3. Tynki nowe wykonać jako WTA odwzorujące oryginał w zakresie wystroju zewnętrznego np.gzymsów,boniowania, cokołów itp.
Całość wykonać wg.opisu w projekcie.

(6) Proj. Uzupełnienie ubytków zdegradowanych, tynków na gzymsach i ścianach. Na pozostałej powierzchni ich naprawa. Całość wykonać wg.opisu w projekcie.

(6a) Proj. Naprawa zdegradowanych gzymsów poprzez przemurowanie jednostronne lica muru (frontu) na gł. 1cegły cm=27 cm. Rysy i pęknięcia zlikwidować także poprzez zastosowaniu metody polegającej na montowaniu zbrojenia gzymsu wg.załączonej dokumentacji rysunkowej na rysunkach elewacyjnych.Uzupełnienie tynków.Odtworzenie brakującego oraz konserwacja istniejącego profilu gzymsu wieńczącego pierwszą kondygnację. Odwzorowanie brakujących gzymsów poprzez nałożenie tynków ciągnionych za pomocą wzornika z wyprofilowaną krzywizną nawiązującego do oryginału. Całość wykonać wg.opisu w projekcie pky.12.6.

(6b) Proj. odtworzenie brakującego oraz konserwacja istniejącego profilu gzymsu wieńczącego pierwszą kondygnację. Odwzorowanie brakujących gzymsów poprzez nałożenie tynków ciągnionych za pomocą wzornika z wyprofilowaną krzywizną nawiązującego do oryginału.

(8a) Proj. Naprawa pękniętej ściany poprzez przemurowanie jednostronne lica muru (frontu) na gł. 1cegły cm=27 cm. Szer przemurówki 50 do 100cm wg.potrzeb. Pęknięcia likwidować po uprzednim podstemplowaniu otworów ściany. Rysy i pęknięcia zlikwidować także poprzez zastosowaniu metody polegającej na montowaniu zbrojenia ścian wg.załączonej dokumentacji rysunkowej na rysunkach elewacyjnych.Uzupełnienie tynków.Całość wykonać wg.opisu w projekcie pky.12.6.

(9) Proj. istniejące obróbki blacharskie rynny i rury spustowe do wymiany na nowe. Materiał przyjęty jak dla pokrycia dachowego. Rury spustowe wyposażyć w rewizje.Całość wykonać wg.opisu w projekcie.

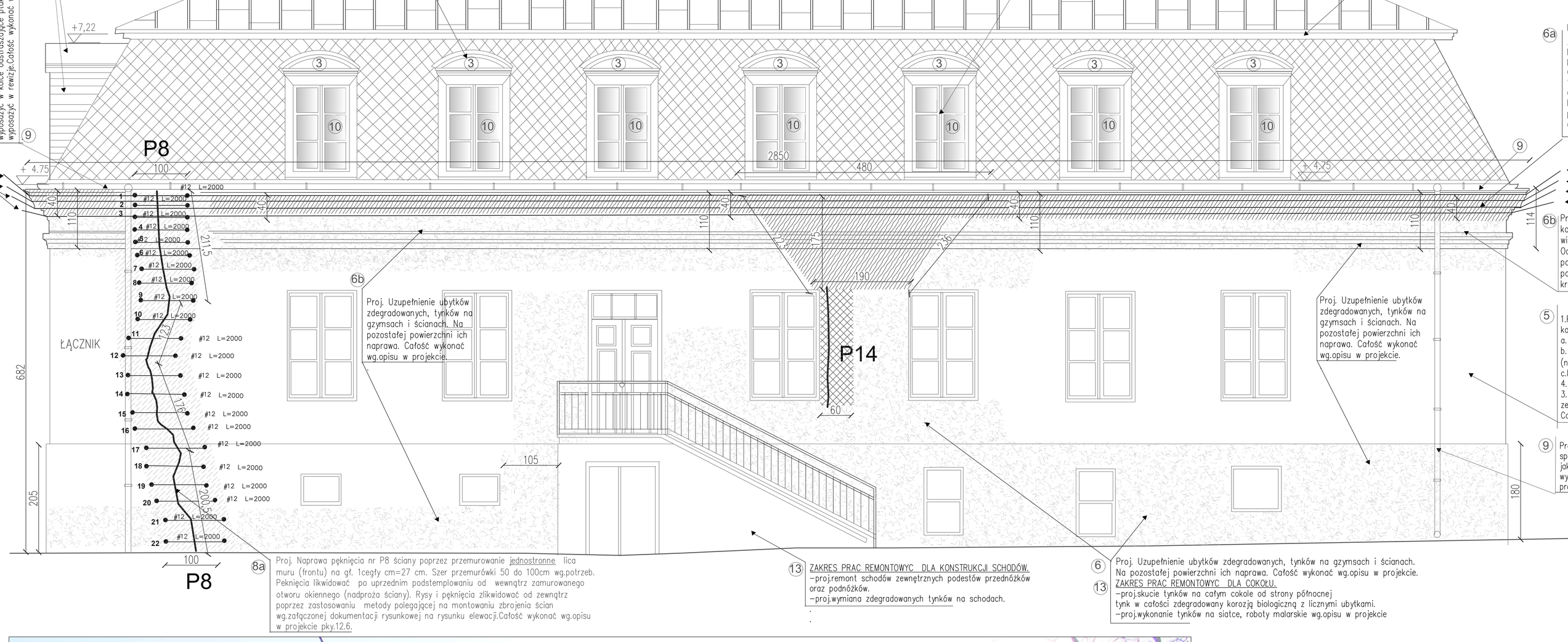
(10) PROJ. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
DLA CAŁOŚCI STOLARKI OKIENNEJ NA ELEWACJI DRUGIEJ KONDGNAJI.
OKNA nr01, nr2, nr03, nr04. nr05. nr06, nr07, nr 08, nr09, nr010, nr011, nr012, nr013.
1. Demontaż całości stolarki okiennej skrzynkowej (skrzydła okienne oraz ościeżnica).
2. Należy wykonać oznakowanie poszczególnych elementów w zakresie poszczególnych okien. Oczyszczenie drewna z powłok malarskich metodą chemiczno–mechaniczną. Konserwacja stolarki okiennej skrzydła zewnętrzne oraz ościeżnica (opisane literą Z na zestawieniu stolarki)) poprzez uzupełnienie ubytków drewna fleki z drewna dobrane do oryginału. Szlifowanie powierzchni drewna. Wykończenie powierzchni pofożenie lakieru o połysku jedwabistym. Skrzydła okienne zewnętrzne oraz ościeżnice, których stan techniczne z powodu destrukcji nie nadaje się do konserwacji i powtórnego montażu należy odtworzyć w formie oryginału.
3. Rekonstrukcja brakujących elementów dekoracyjnych (okucia, klamki itp.) w oryginalnym metalu.
4. Konserwacja elementów wykonanych z metalu detale na stolarce. Oczyszczenie metalu z powłok lakierów i nawarstwień powierzchniowych.
5. W miejscach braku oryginalnych lub wtórnie wstawionych klamek i okuć zamontować nowe stylizowane na oryginalne.
6. Montaż współczesnych wewnętrznych nowych okien (oznaczonych na zestawieniu stolarki literą W) z drewna klejonego warstwowo z zestawami szyb dwukomorowych o podwyższonej izolacyjności termicznej oraz zachowaniem podziałów możliwie zbliżonych dymensji szprosów i ram nawiązującego do oryginału zachowując kształt, konstrukcję,profile,podział, materiał. Klamek i okucia zamontować nowe stylizowane na oryginalne. Szczegółowy opis w zestawieniu stolarki okiennej rys. nr.
7. Rozwiązanie techniczne (rysunek warsztatowy) wybranego producenta stolarki okiennej na etapie wykonastwa robót uzgodnić z ŚWKZ.

(11) Proj.remont kominów powyżej połaci dachu wraz z nałożonym tynkiem. wg.opisu w projekcie.

(12) Proj.wietrzak dachowy z blachy na wyprofilowanych deskach na wzór oryginału wraz z obróbkami blacharskimi.

(13) ZAKRES PRAC REMONTOWYC DLA KONSTRUKCJI SCHODÓW.
–proj.remont schodów zewnętrznych podestów przednóżków oraz podnóżków.
–proj.wymiana zdegradowanych tynków na schodach.

(13) ZAKRES PRAC REMONTOWYC DLA COKOŁU.
–proj.skucie tynków na całym cokole od strony północnej
tynk w całości zdegradowany korozją biologiczną z licznymi ubytkami.
–proj.wykonanie tynków na siatce, roboty malarskie wg.opisu w projekcie



proj. Zagięte końcówki 4 szt.prętów # 12 na długości 50 cm zakotwić w wypełnionym zaprawą otworze fi 14 mm w prostopadłej ścianie nośnej pod kątem ca. 90 stopni (klamra).
4 pręty #12 długości L=30m

P1 do P16 — Pęknięcie konstrukcyjne ściany

proj.Zagięte końcówki prętów o długości od 35 do 43 cm zakotwić w wypełnionym zaprawą otworze fi 14 mm wierconym w ścianie nośnej pod kątem ca. 30 do 40 stopni. Odległość kotew od pęknięcia 30 do 40 cm.

Zaprojektowano zabezpieczenie pęknięć muru przez wklejenie prętów nierdzewnych tzw. profile ciegna. Długość i położenie prętów podano z zachowaniem zasad obowiązujących w systemie wzmocnień.

proj. Zagięte końcówki prętów fi 12mm na długości 43 cm zakotwić w wypełnionym zaprawą otworze fi 14 mm wierconym w prostopadłej ścianie pod kątem ca. 30 do 45 stopni.

F.D.U.B **"EuroProjekt"**, 32-014 Brzezie 407 e-mail: europrojektsc@wp.pl tel.508-315-015	
ZLECENIODAWCA: Gmina Szczekociny z siedzibą: 42-445 Szczekociny, ul.Senatorska 2	Autor dokumentacji: Projektant mgr inż.Zbigniew Chomiczewski Upr.18/88; Sprawdził: mgr inż. Marian Florek Upr.353/66; Projektant: mgr inż.arch.Paweł Malek Upr.17/2002; Sprawdził: mgr inż.arch. Andrzej Szul Upr. GT.III-63-46/76. — PODPIS
TEMAT: Przebudowa oficyny północnej wchodzącej w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Szczekocinach polegająca na wymianie stropów drewnianych nad pierwszą i drugą kondygnacją , części więźby dachowej, remont zdestruowanych murów i elewacji. Odprowadzenie wód deszczowych, przeniesienie inst. odgromowej.	BRANZA: ARCHITEKTURA -KONSTRUKCJA
NAZWA RYSUNKU: **ELEWACJA PÓŁNOCNA . ZAKRES REMONTU**	Nr rysunku: 15.PB
Data: czerwiec 2024 rok.	SKALA: 1 : 50